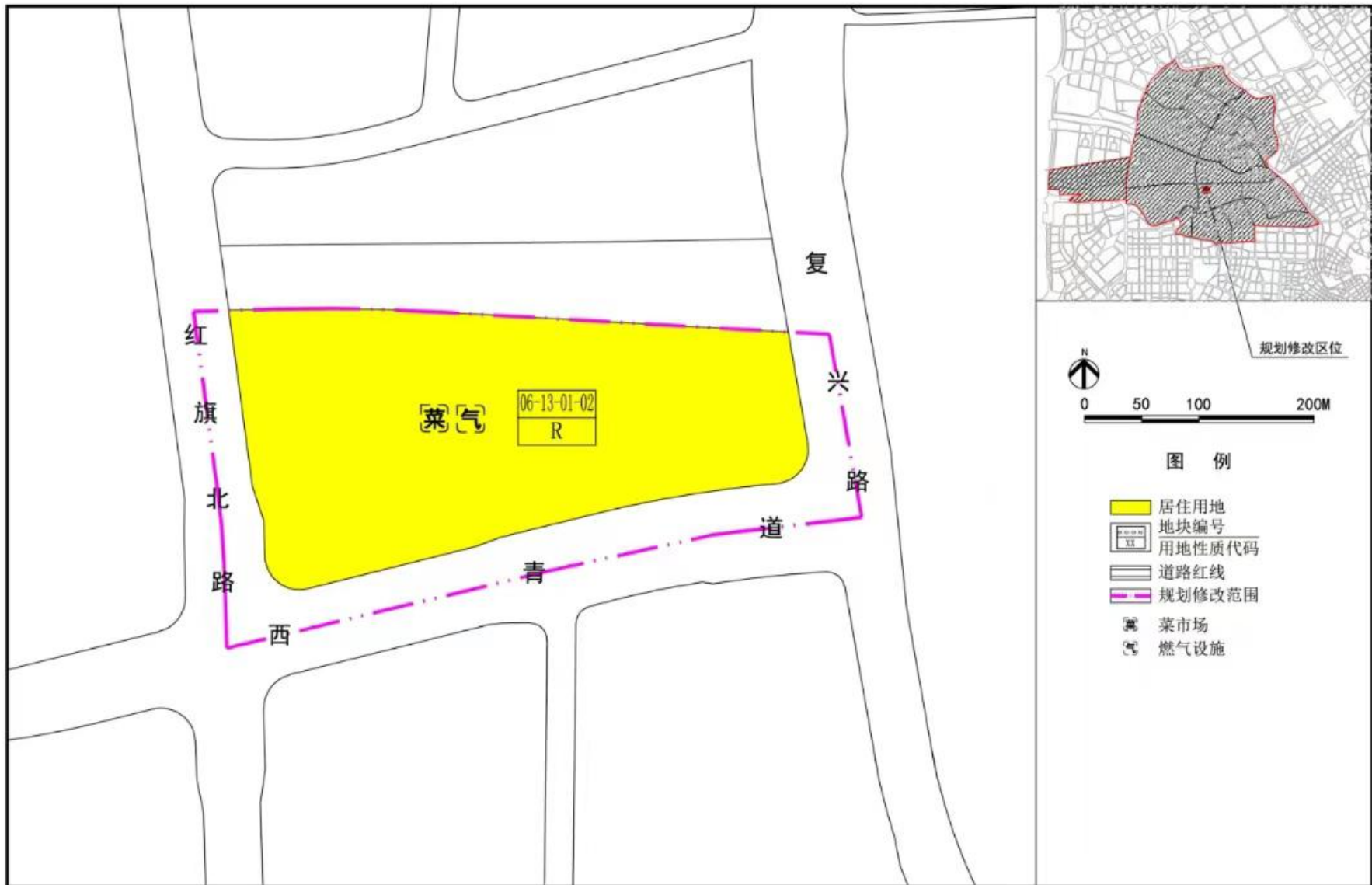


红桥区06-13单元01街坊欧亚达地块
控制性详细规划（修改）已经市政府
批复，现予以公布，原公布的相应用
地控制性详细规划废止。

红桥区06-13单元01街坊欧亚达地块控制性详细规划（修改）——位置图



红桥区06-13单元01街坊欧亚达地块控制性详细规划(修改)——规划图

红桥区 06-13 单元 01 街坊欧亚达地块控制性详细规划（修改）指标一览表

用地编号	用地性质代码	用地性质	用地面积（公顷）	容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）	建筑高度（米）	配套设施	备注
06-13-01-02	R	居住用地	9.07	≤2.5	≤40	≥35	/	菜市场、燃气设施	含约 6 万平方米商业服务业设施 建筑

注：1、街道级以下级别的公共服务设施按照国家和天津市有关规定执行；

2、地块建筑密度、绿地率等控制指标按照天津市《控制性详细规划技术规程》（DB12/T 1116-2021）及《城市居住区规划设计标准》（GB 50180-2018）等相关要求执行；

3、按照天津市《控制性详细规划技术规程》（DB12/T 1116-2021）“规划执行”的相关要求，开展规划实施。