

附表

附表 1 主要控制指标表

指标	单位	现状指标	近期目标 (2022年)	远期目标 (2025年)	年均 增速	属性
人口规模	人	274	277	279	0.3%	预期性
村庄建设用地 规模	公顷	7.63	9.5	11.04	7.45%	约束性
人均村庄建设 用地	平方米/人	278.47	342.96	395.70	7.02%	预期性
户均宅基地面 积	平方米/户	214.63	214.63	345.18	10.14%	预期性
闲置建设用地 盘活利用率	%	98	99	100	0.34%	预期性
耕地保有量	公顷	18.62	16.37	15.7	-2.61%	约束性
永久基本农田 保护面积	公顷	0	0	0	-	约束性
村庄绿化覆盖 率	%	1.20	1.9	2.59	19.34%	预期性
人均公共服务 设施建筑面积	平方米/人	3.28	17.33	43.01	201.57%	预期性
人均活动健身 场地面积	平方米/人	0	14.44	16.49	-	预期性
道路硬化率	%	100	100	100	0	预期性
生活垃圾收集 率	%	100	100	100	0	预期性
农村卫生厕所 普及率	%	100	100	100	0	预期性

注：规划至 2025 年，小穿芳峪村村庄建设用地规模控制在 11.04 公顷以内，较《镇土总规》下达村庄建设用地规模 7.64 公顷，突破 3.40 公顷，突破部分使用蓟州区预留城乡建设用地指标。规划至 2025 年，小穿芳峪村落实耕地规模 15.7 公顷，较《镇土总规》下达指标 18.98 公顷减少 3.28 公顷，从北台头、姚白庄村选取 3.28 公顷统筹平衡，保证范围内耕地保有量总规模不突破。