

农用地转用方案

计量单位:公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		海鑫路（中宁道-天庆桥）工程农用地转用土地征收					
申请用地总面积		1.4756		新增建设用地		0.7340	
申请 转用 面积 情况	权属 地类	合计			其中：集体用地		
	总计	0.7340			0.7340		
	（一）农用地	0.7340			0.7340		
	耕地	0.0828			0.0828		
	其中永久基本农田	0			0		
	（二）未利用地	0			0		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设 用地	农用地	其中： 耕地	年度	新增建设 用地	农用地	其中： 耕地
				2024	0.7340	0.7340	0.0828
补充耕地情况							
需补充耕地数量		0.0828		已补充耕地数量		0.0828	
补充耕地确认信息编号		120000202400893057		补充耕地实际总费用		40.9860	
节约集约用地情况							
功能分区	数量	申请 用地	原有用地 （改扩建项目）	指标控制 面积	所选取单项指 标对应的具体 条件参数	节地技术、 模式应用 情况	
机动车道	1	0.7435	0	—	—	/	
非机动车道	1	0.2546	0	—	—		
人行道及设施 带	1	0.2837	0	—	—		
分车带	1	0.1938	0	—	—		
说明开展节地评价论证情况：项目已开展规划选址综合论证方案并通过专家论证，综合得分80.64分，处于中等节地水平。专家组认为项目选址依据充分，用地规模合理，选址可行，资料详实，内容完整，符合相关规范和技术要求，通过专家评审。							

<p>市、县人民政府自然资源主管部门 审核意见</p>	<p>主管领导：日期：</p>
<p>市、县人民政府 审核意见</p>	<p>主管领导：日期：</p>