

# 农用地转用方案

计量单位:公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		海鑫路（中宁道-天庆桥）工程农用地转用土地征收		
申请用地总面积		1.4756	新增建设用地	0.7340
申请 转用 面积 情况	权属 地类		合计	其中: 集体用地
	总计		0.7340	0.7340
	(一)农用地		0.7340	0.7340
	耕地		0.0828	0.0828
	其中永久基本农田		0	0
	(二)未利用地		0	0

## 国土空间规划、土地利用计划情况

是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中: 耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中: 耕地
				2024	0.7340	0.7340	0.0828

## 补充耕地情况

需补充耕地数量	0.0828	已补充耕地数量	0.0828
补充耕地确认信息编号	120000202400893057	补充耕地实际总费用	40.9860

## 节约集约用地情况

功能分区	数量	申请 用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指 标对应的具体 条件参数	节地技术、 模式应用 情况
机动车道	1	0.7435	0	—	—	/
非机动车道	1	0.2546	0	—	—	
人行道及设施 带	1	0.2837	0	—	—	
分车带	1	0.1938	0	—	—	

说明开展节地评价论证情况：项目已开展规划选址综合论证方案并通过专家论证，综合得分80.64分，处于中等节地水平。专家组认为项目选址依据充分，用地规模合理，选址可行，资料详实，内容完整，符合相关规范和技术要求，通过专家评审。

市、县人民政府自然 资源主管部门 审核意见	主管领导: _____ 日期: _____
市、县人民政府 审核意见	主管领导: _____ 日期: _____