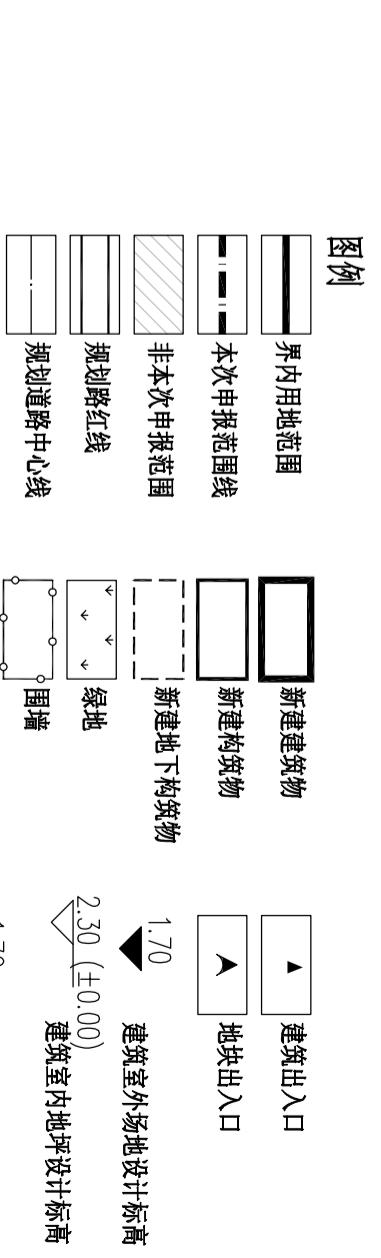
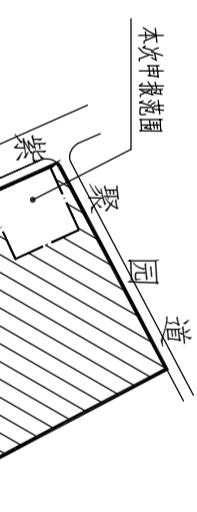


环兴污水处理厂

总平面图 1:500

地块位置示意图



说明:

1. 本图依据甲方提供的核定用地地图, 现状图等相关资料绘制。
2. 本工程采用1972年天津市大沽高程系统2015年高程。
3. 坐标采用2000年天津城市坐标系。
4. 水准点位置由甲方提供。
5. 图标注尺寸单位: 米, 保留两位小数。
6. 本图标注建筑物尺寸为建筑物外轮廓尺寸, 含外保温、外装饰。
7. 消防、人防、电力等附属设施的布局和规模, 均以相关部门审批结果为准。
8. 本图场区围墙基础均不越过红线范围。
9. 本项目符合《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50343-2013、《建筑工程规划许可证设计方案规范》DB12/T 990-2020及《建筑工程规划管理技术规范》DB12/T 1040-2021等规范要求。

技术经济指标表 (公建、工业类)

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m ²	58719.00	53720.55	4998.45	0
界内建设用地面积	m ²	58719.00	53720.55	4998.45	0
容积率	-	≤ 0.15			
地上计容建筑面积	m ²	≤ 8808.00	≤ 4345.47	≤ 525.79	≤ 3936.74
绿地率	%	≥ 45.00			
绿地面积	m ²	≥ 26423.55	≥ 8422.99	≥ 1103.00	≥ 16897.56
项目	单位			本次申报指标	
总建筑面积	m ²	≤	525.79		
地上建筑面积	m ²	≤	525.79		
其中					
地上计容建筑面积	m ²	≤	525.79		
其中					
兼容性质建筑面积	m ²	≤	525.79		
地上鼓励兼容建筑面积	m ²	≤	—		
其中					
经营性建筑面积	m ²	≤	0.00		
地下建筑面积	m ²	≤	0.00		
非经营性建筑面积	m ²	≤	0.00		
机动车停车位	辆	≤	0.00		
其中					
非机动车停车位	辆	≤	0.00		
其中					
地上非机动车停车位	辆	≤	0.00		
地下非机动车停车位	辆	≤	0.00		