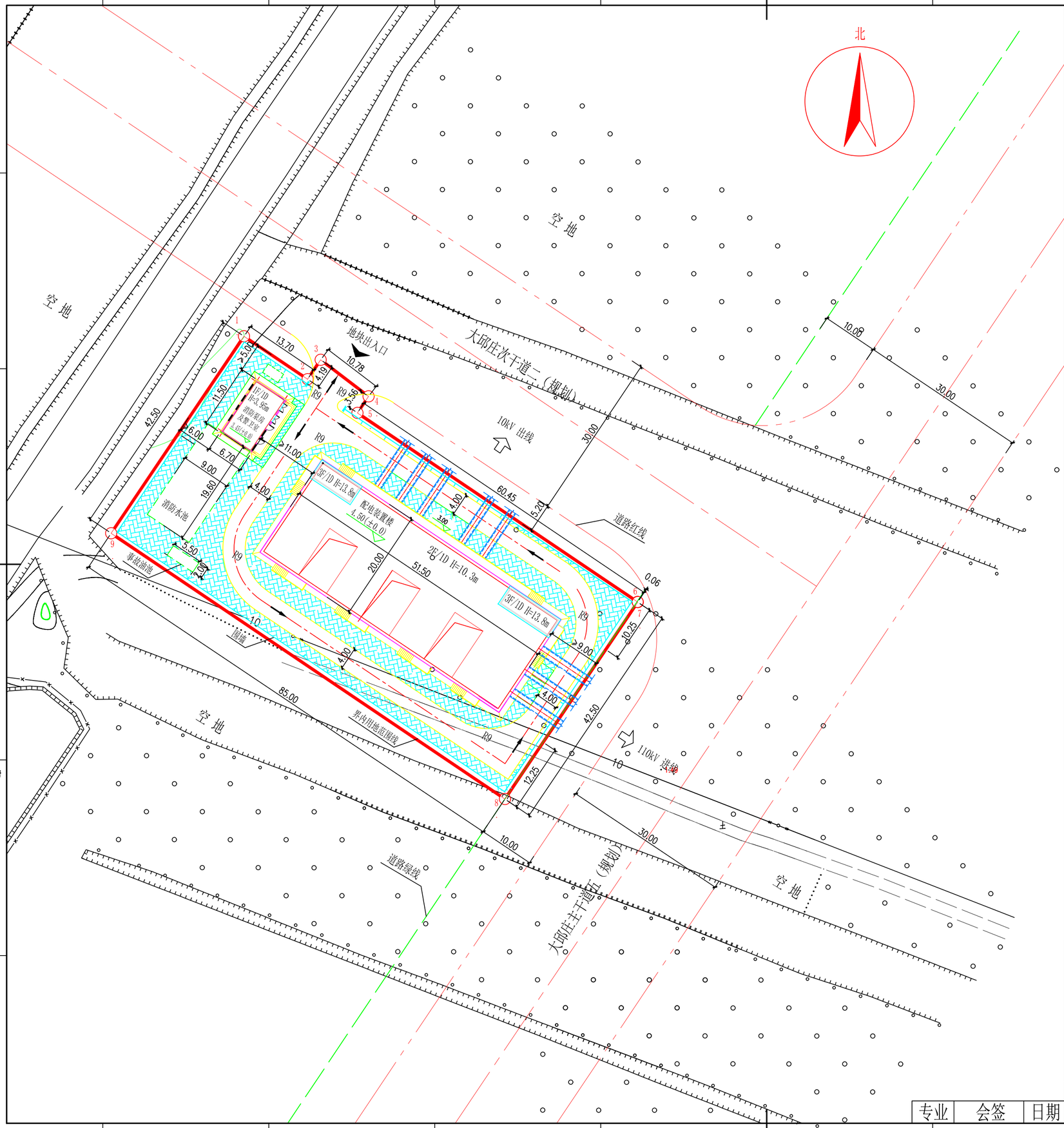

技术经济指标表(公建、工业类)

序号	项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
1	总用地面积	㎡	3654.3		3654.3	
	界内建设用地面积	㎡	3654.3		3654.3	
2	总建筑面积	㎡	2176.04		2176.04	
	地上计容建筑面积	㎡	1473.99		1473.99	
3	容积率	–	≤ 0.40	≤	≤ 0.40	≤
4	建筑密度	%	≤ 30.29	≤	≤ 30.29	≤
5	建筑基底面积	㎡	≤ 1107.05	≤	≤ 1107.05	≤
6	绿地率	%	≥ 0	≥	≥ 0	≥
7	绿地面积	㎡	≥ 0	≥	≥ 0	≥

	项目		单位	本次申报指标
8	总建筑面积		㎡	2176.04
9	地上奖励非计容建筑面积		㎡	0
10	地下建筑面积	经营性建筑面积	㎡	0
		非经营性建筑面积	㎡	702.05
11	机动车停车位		辆	≥ 0
	其中	地上机动车停车位	辆	0
		地下机动车停车位	辆	0
12	非机动车停车位		辆	≥ 0
	其中	地上非机动车停车位	辆	0
		地下非机动车停车位	辆	0
13	城市雕塑		座	0

图 例

用地范围线	站内道路
建筑物	室外缆沟
地下构筑物	铺装地面
围墙大门	R9 转弯半径
道路红线	道路绿线

说明：

1.本图是依据我院测绘的地形图进行设计。
采用2000天津城市坐标系；1972年天津市大沽高程系，2015年成果。
2.本图所标注尺寸以“米”为单位,为建筑轴线尺寸。
3.站区室外地坪设计标高为大沽高程3.0m,配电装置楼室内±0.000标高为大沽高程4.50m。
4.围墙采用装配式围墙，墙高2.3m；大门采用1.8m高电动推拉门。
5.配电装置楼总尺寸及四邻间距尺寸均为墙外皮尺寸。
6.本项目符合城乡建设规划。

声明：未经中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司书面许可不得复制、泄露给第三方或用于其他目的。

KKS主系统编码或位置编码：

图纸级别 A

国网天津静海王虎庄110千伏输变电 工程

施工图 设计阶段

批准		设计/勘测		总平面图	
审核		比例	1:500		
校核		日期	2023.03	图号 B970S-Z0101-01	版本

专业 会签 日期

中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司
NORTH CHINA POWER ENGINEERING CO.,LTD. OF CHINA POWER ENGINEERING CONSULTING GROUP