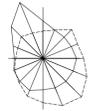
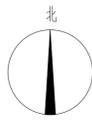


总平面图



技术经济指标表

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总建筑面积	m <sup>2</sup>	4491.9	--	4491.9	--
界内建设用地面积	m <sup>2</sup>	4491.9	--	4491.9	--
容积率	--	≤ 0.93	--	≤ 0.93	--
地上计容建筑面积	m <sup>2</sup>	≤ 4154	≤ --	≤ 4154	≤ --
建筑密度	%	≤ 32.9	--	≤ 32.9	--
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	≤ 1479	≤ --	≤ 1479	≤ --
绿地率	%	≥ 35	--	≥ 35	--
绿地面积	m <sup>2</sup>	≥ 1574	≥ --	≥ 1574	≥ --
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	5800		
地上建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	4154		
其中	地上计容建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	4154	
	其中 服务设施用地建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	4154	
	地上附属配套设施建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	0	
地下建筑面积	经营性建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	0	
	非经营性建筑面积	m <sup>2</sup>	≤	1646	
机动车停车位	辆	≥	5		
其中	地上机动车停车位	辆	≤	5	
	地下机动车停车位	辆	≤	0	
非机动车停车位	辆	≥	15		
其中	地上非机动车停车位	辆	≤	15	
	地下非机动车停车位	辆	≤	0	
套数	套	≥	12		

图例

- 可用地界限
- 道路红线
- 道路中心线
- 规划道路
- 新建建筑物
- 地下室轮廓线
- 机动车停车位
- 非机动车车位
- 绿地
- 交通集散场地
- 场地出入口
- 建筑出入口
- 规划建筑

天津市规划和自然资源局西青分局  
 地址：天津市西青区杨柳青镇柳路口8号  
 邮编：300380  
 电话：022 27395979

建设单位：天津市古柳建设有限公司  
 建设单位联系电话：022-27949156

# 建设工程设计方案总平面公布图

## 杨柳青示范小城镇幼儿园（地块一）项目