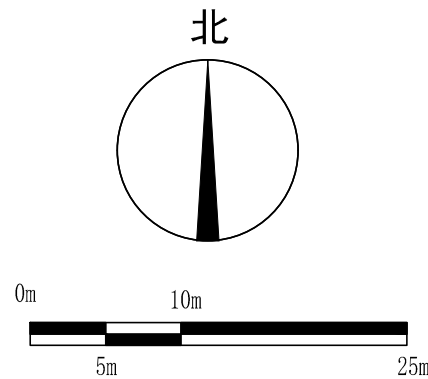




经济技术指标			
指标项目	数量	单位	备注
总用地面积	2819.60	M ²	
界内使用面积	1906.20	M ²	
界外处理面积	913.40	M ²	
总建筑面积	1097.25	M ²	无地下室
建筑基底面积	801.35	M ²	
容积率	0.58	—	
绿地率	20	%	
建筑密度	42	%	
机动车停车位	4	个	设充电桩车位,其中一个为无障碍停车位
新建围墙	78.26	M	

图例

	总用地范围		地块出入口
	界内建设用地范围		绿地
	道路中心线		围墙线
	新建建筑物		机动车停车位
	原有建筑物		无障碍机动车停车位
	建筑出入口		

说明

1. 本图依据甲方提供的核定用地图，现状图等相关资料所绘制。
2. 本次竖向设计高程采用1972年天津市大沽高程系，2015年高程。
平面坐标系采用2000天津城市坐标系。
3. 水准点位置由甲方提供。
4. 本图所注尺寸均以米为单位。
5. 图中所注尺寸均为建筑物外轮廓尺寸，含外保温外饰面。
6. 消防、人防、电力等附属设施的布局 and 规模，均以相关部门审批结果为准。

待建

内

江

路

待建

岩峰南里

总平面图 1:500

 天津市工程设计研究总院有限公司 Tianjin Municipal Engineering Design & Research Institute Co.,Ltd.				审 定	
				审 核	
工程名称	陈塘科技商务区基础设施提升改造项目	工 号	2023-0212	项目负责人	
项目名称	陈塘科技商务区垃圾转运站工程	阶 段	施工图	专业负责人	
图纸名称	总平面图		专 业	建筑	校 核 吴成
图纸编号	JZS-01	版 本	A	日 期	2023. 07
				设 计	温平