

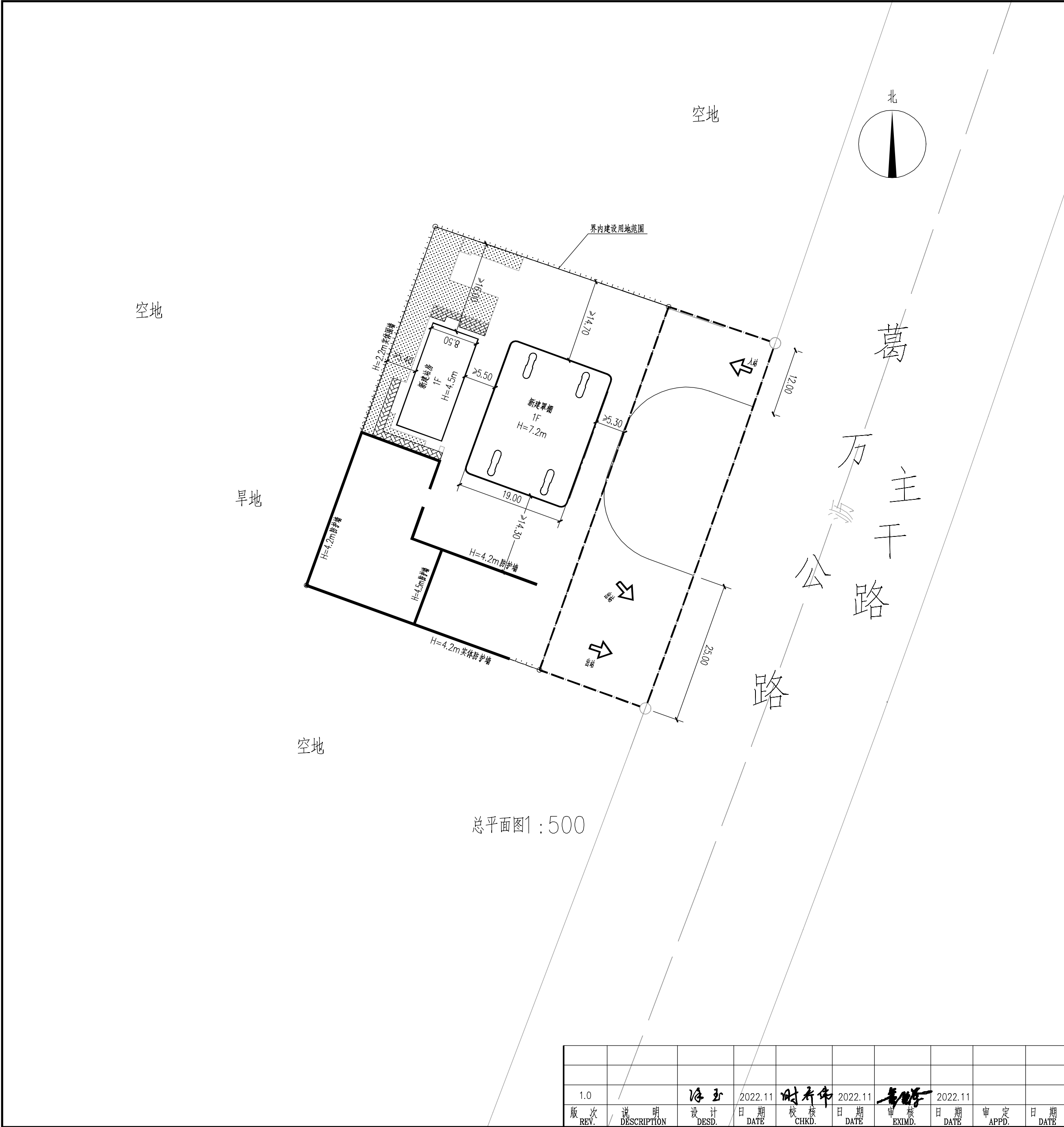


图 例									
图 例		名 称		图 例		名 称			
		界内用地红线				界外用地线			
		道路边线				新建建筑物			
		室内外地坪标高				实体围墙			
		绿 地				防护墙			
		铺砖路面							
技术经济指标表(公建、工业类)									
项目	单位	总指标		已发证指标		本次申报指标		审批后剩余指标	
总用地面积	m ²	4374.2		4374.2		4374.2		0.00	
界内建设用地面积	m ²	3000.2		3000.2		3000.2		0.00	
容积率	—	≤	0.23						
地上计容建筑面积	m ²	≤	690	≤	—	≤	406.23	≤	283.77
建筑密度	%	≤	—						
建筑基底面积	m ²	≤	—	≤	—	≤	347.74	≤	—
绿地率	%	≥	—						
绿地面积	m ²	≥	—	≥	—	≥	279.03	≥	—
项目				单位		本次申报指标			
总建筑面积				m ²		≤		406.23	
地上建筑面积				m ²		≤		406.23	
其中	地上计容建筑面积			m ²		≤		406.23	
	其中	性质1建筑面积		m ²		≤		406.23	
		性质2建筑面积		m ²		≤		0	
		兼容性质1建筑面积		m ²		≤		0	
		兼容性质2建筑面积		m ²		≤		0	
	地上奖励兼容建筑面积			m ²		≤		0	
	其中	性质1建筑面积		m ²		≤		0	
性质2建筑面积		m ²		≤		0			
经营性建筑面积		m ²		≤		0			
地下建筑面积				m ²		≤		0	
非经营性建筑面积				m ²		≤		0	
机动车停车位				辆				0	
其中	地上机动车停车位			辆		≤		0	
	地下机动车停车位			辆		≤		0	
非机动车停车位				辆				0	
	地上非机动车停车位			辆		≥		0	
	地下非机动车停车位			辆		≥		0	
说明： 1、本图依据甲方提供的核定用地地图，现状图等相关资料所绘制。 2、平面坐标系采用天津市2000城市坐标系。 3、高程采用1972年天津市大沽高程系，2015年高程。 4、水准点位置由甲方提供。 5、本总图所注尺寸以（m）为单位。 6、图中所注尺寸均为建筑外轮廓尺寸，含外保温、外饰面。 7、消防、人防、电力等附属设施，均以相关部门审批通过为准。 8、本方案满足天津市设计规范要求及 《建筑设计防火规范》GB 50016—2014(2018年版) 《建筑类建设工程规划许可证设计方案规划》DB12/T 990—2020 《天津市建筑工程规划管理技术规范》DB12/T 1040—2021									
本文件专有权属四川宏达石油天然气工程有限公司所有,未经书面许可不得复制或转让给第三方。 This document is the sole property of Sichuan Hongda Petroleum & Natural gas Engineering Co.,Ltd. It may not be reproduced or transferred to a third party without the prior consent in writing.									
 四川宏达石油天然气工程有限公司 Sichuan Hongda Petroleum & Natural gas Engineering Co.,Ltd. 注册证编号:A151001227/A251001224						工程名称	柴油油氢合建站		
图名 TITLE 总平面图						设计项目	总图		
						设计阶段	报批方案		
						图 号	SCHD-E20138-GL-01		
专 业	总图	专业负责人			比 例	1:500	第 1 张	共 1 张	
DISP.		DISP.SUPERVISOR			SCALE		SHEET	OF	
版 次 说 明 设 计 日 期 校 核 日 期 审 核 日 期 审 定 日 期									
REV. DESCRIPTION DESIGNER DATE CHKD. DATE EXIMD. DATE APPD. DATE									
1.0 陈玉 2022.11 陈玉 2022.11 陈玉 2022.11									